

Jegyzőkönyv

Készült: Önkormányzat Vassurány Képviselőtestületének 2021. november 23-án 18:00 kezdettel az Önkormányzati Irodában tartott üléséről.

Jelen vannak: Forrai Dániel polgármester, Varga Tibor János, Kanti József, Johann Zsifkovics, (4 fő)

Meghívottak: Számedli Cecília Éva jegyző

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a két ülés közti eseményekről
Előadó: Forrai Dániel polgármester
2. SZMSZ módosítása
Előadó: Forrai Dániel polgármester
3. Óvodafenntartó Társulás Megszüntetése
Előadó: Forrai Dániel polgármester
4. Óvodaépítésre TOP pályázat megtárgyalása
Előadó: Forrai Dániel polgármester
5. Különfélék

Zárt ülés: Bursa Hungarica pályázatok elbírálása

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, Simon Roland szólt, hogy nem tud jelen lenni. Javaslatot tett a napirend módosítására, mivel vendégek vannak,.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 4 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

27/2021.(XI.23.) számú képviselőtestületi határozat:

A képviselők a napirendi pont módosítást elfogadták az alábbiak szerint.

Módosított Napirendi pontok:

1. Óvodaépítésre TOP pályázat megtárgyalása
Előadó: Forrai Dániel polgármester
2. Tájékoztató a két ülés közti eseményekről
Előadó: Forrai Dániel polgármester

3. SZMSZ módosítása
Előadó: Forrai Dániel polgármester
4. Óvodafenntartó Társulás Megszüntetése
Előadó: Forrai Dániel polgármester
5. Különfélék

Zárt ülés: Bursa Hungarica pályázatok elbírálása

Első napirendi pont:

Polgármester: Köszönti a megjelent tervezőket Farkas Veronikát és Takács Árpádot. Az új óvoda építése elérhető távolságba került. Hamarosan kihirdetésre kerülnek a TOP Plusz pályázatok. A pályáztatást a tervezői munka megelőzi. Kérem a Önöket mondják el az óvodával kapcsolatos tervezésről.

Takács Gábor: A két lehetséges területet megtekintettük.

Polgármester: A tájház mögötti terület, vagy a TSZ-nél lévő területről van szó.

Varga Tibor: Miért ebben maradtunk?

Polgármester: Nem végleges. A Godavszky Beáta volt kint, ő is megnézte, szerintük a TSZ terület jobb lenne, környezet szellősebb. A férje is tervező, ő is ezt javasolja. Ott van egy meglévő játszóterünk.

Takács Árpád: Megnéztük a két területet. A foglalkoztató számot el kell dönteni 1 foglalkoztató kell. Milyen helyiségek legyenek, 2 foglalkoztató 405-450 m². 1 foglalkoztató helyiséggel 80 m²-t spórolhatunk. Most egy építést 450.000,-Ft/m² kell számolni. Vannak kötelező helyiségek. Azzal is számolni kell, hogy majd ezeket a későbbiekben fenn is kell tartani. Mennyi lesz majd a gyerek létszám. A foglalkoztató nagysága minimum 50 m², gyermekenként 2 m². Vizesblokk ugyanannyi. 8 gyermekenként 1 mosdó és wc kell.

Polgármester: Koncentráljunk az 1 csoportos óvodára. Jelenleg ez 25 fő +20%-kal lehet eltérni a gyerek létszámban., max 30 fő.

Takács Árpád: Torna szoba is kell.

Polgármester: A pályázatban 400 m² az 200 millió forintba lehet pályázni plusz 7% a projekt költségre.

Takács Árpád: Be is kell bútorozni még.

Polgármester: A költségnövekményre is lehet pályázni. A felső határ 300 millió FT. Mi az a reális méret ami kell?

Takács Endre: A 400 m² alatti, kell e konyha?

Polgármester: Melegítőkonyha.

Farkas Veronika: Meg van szabva, hogy 30% az udvar.

Johann Zsifkovics: Parkoló is kell.

Takács Árpád: Milyen fűtés kell?

Kanti József: Közművek vannak ott?

Varga Tibor: Kocsma mellé nem tennék óvodát. TSZ terület a mellette lévő, a talajt kármentesíteni kellene. A mások terület jobb, adott.

Johann Zsifkovics: A kerítést is számolni kell pluszban. Mennyibe kerül összesen.

Varga Tibor: Tanulmányterv és költségterv kell.

Johann Zsifkovics: Az kapásból 100 millió plusz.

Polgármester: Talajvizsgálatot csinálunk előtte.

Varga Tibor: Kérjünk vizsgálatot.

Takács Árpád: A hasznos terület $400 \text{ m}^2 \pm 20\% = 480 \text{ m}^2$, ehhez egy 1500 m²-es terület kell.

Varga Tibor: A parkolókat lehet a két épület közé rakni, máshol is megoldották. Mozgáskorlátozott parkoló kell.

Takács Árpád: A bejáratától 50 m-re kell elhelyezni.

Varga Tibor: Szóba jöhet így?

Polgármester: Egybe építjük.

Varga Tibor: Mi az akadálya, hogy egybe építsük?

Polgármester: Új építésre pályázunk. Az is fontos hogy az óvoda hogy nézzen ki, milyen legyen a hangulata, jelenleg kastély óvoda, ennek kellene tükröződni anyagban vagy tetőben. A faluképbe bele kell illenie.

Johann Zsifkovics: Hogy hova legyen, az elsődleges.

Polgármester: Ezt mind meg kell beszélünk.

Farkas Veronika: A közművesítés úgy van a projektbe, hogy amit telken belül épít az önkormányzat azt támogatják. A fűtést lehet napelemmel, hőszivattyúval, vagy vegyesen megoldani.

Polgármester: Megköszöni a tervezőknek a megjelenést.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 4 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

28/2021.(XI.23.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Vassurány képviselőtestület megbízza Farkas Veronikát és Takács Árpádot a vassurányi új óvoda terveinek elkészítésével.

Határidő: Azonnal

Felelős: Forrai Dániel

Polgármester: Az elhelyezés még kérdés. A tájháznál előny, hogy a környékét is meg csinálhatjuk. A telek szűkebb. Az íjász szövetségnek pályát biztosítunk itt.

Varga Tibor: Honnét került oda, ki az?

Polgármester: Talpas Csaba, a táborban is járt. Világbajnokságra is jár, pedagógus. Az iskolával kötött szerződést, a helyet mi biztosítjuk. Edzést tart ott.

Varga Tibor: Nézzük meg nappal a házat. Az íj fegyvernek minősül, nem biztos, hogy egészséges.

Polgármester: A rendőrség is kijön, engedélyezni.

Johann Zsifkovics: Mindenbe belekapunk, egy hosszútávú stratégiai tervet kell készíteni. Milliós pályázat van, mindegyikre lehet pályázni. Az óvodánál első hogy a helyet kell megkeresni hogy hova. Ha ez nincs addig az összes felesleges. Önrész kell-e hozzá, ha nyerünk?

Polgármester: Turisztikai fejlesztés, Lovas turizmus a tájháznál kimondottan jó lenne.

Varga Tibor: Az óvodával, tájházzal hosszútávon mi a terv?

Kanti József: Ha a TSZ-hez tervezzük az óvodát, mellette lévő területet ki teszi rendbe.

Polgármester: A TSZ területéből az 1 ha-t meg kell szerezni, megvesszük, vagy cseréljük el a szántót. Ehhez megosztást kell kérni. A TSZ ezt a részt építési teleknek nem tudja eladni, 4-5 millió forintért megvennénk. A teljes terület kb 50 Millió forint.

Varga Tibor: A kármentesítést el kell végeznünk. Költségbecslés kell, hogy mibe kerül minden, közműekkel együtt.

Johann Zsifkovics: Nagy földmunka lesz ott. A bejárata honnan lenne? A szántó csere belterületre nem lehetséges.

Polgármester: A bejáratot még meg kell gondolnunk. A jövőbeni tervek az orvosi rendelőnek is helyet kell találni. Faluháznál megnéztük 8-10 millió forint. A kulturális rendezvényeknek is hely kell. Viszont ha minden kikerül az kastélyból, nem lesz ott semmi intézmény, az állam visszaveszi.

Johann Zsifkovics: Mi lenne, ha a faluház helyén lenne óvoda új, és máshova új kultúrház lenne?

Varga Tibor: Itt kicsi a hely.

Kanti József: Az nem lehet hogy 200 m-re ingyen viszik a közművet?

Polgármester: Csak a lakossági felhasználóknál.

Varga Tibor: Nézzük meg a költségeket.

Polgármester: A közműveket bővíteni kell. A Karcsi féle háznál meg kell osztani a telket, közút csatlakozás kell.

Johann Zsifkovics: Oda is látványterv kell.

Polgármester: A Godavszky Beátiának is nagyon tetszett a tájház, azt mondták szerkezetileg nagyon jó állapotban van. megbíztam őket egy felújítási és látványtervvel. Költségvetést is csinál.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 4 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

29/2021.(XI.23.) számú képviselőtestületi határozat:

1.Önkormányzat Vassurány képviselőtestülete, pályázatot nyújt be óvodaépítésre a TOP Plusz keretében, célból, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP_Plusz-3.3.1-21 Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése címen

2.Ennek kapcsán Konzorciumi megállapodást köt a Vas Megyei Önkormányzati Hivatalal.

3. A képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy vegye meg a Barátság MGTSZ-től a vassurányi hrsz megosztásából keletkező 1 ha területet.

4. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert fentiekkel kapcsolatos szerződések aláírásával.

Határidő: Azonnal

Felelős: Forrai Dániel

Második napirendi pont:

Polgármester a két ülés közötti időszakról ad tájékoztatást.

Elkészült a betlehemünk, Kajcsos András készítette. A plébános úr felszenteli. Az eredeti terv a templomkertben lett volna, de a településtervező nem javasolta. Azt mondta, hogy a fa zsindely jobb lett volna.

Kanti József: Le van rögzítve? A zsindelyt kisebb szél megkezdheti. Meg kell ragasztani.

Varga Tibor: Összeszokták melegíteni, masszívan néz ki.

Polgármester: A gyerekekkel jól sikerült a kirándulás Budapesten. A megnyert pályázati traktor megérkezett.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 4 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

30/2021.(XI.23.) számú képviselőtestületi határozat:

A képviselők a két ülés közti beszámolót elfogadták.

Harmadik napirendi pont:

Polgármester: A TKR rendelet módosítása kapcsán az átruházott hatássöröket az SZMSZ-ben is szerepeltetnünk kell.

Kérdés, észrevétel nem volt a képviselőtestület 4 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag alkotta meg a **12/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendeletet a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2019. (X.23.) számú rendelet módosításáról.**

Negyedik napirendi pont:

Polgármester: Gencsapáti már többször jelezte, felénk és Pornóapáti felé, hogy szeretné a társulást megszüntetni. Adminisztrációs többletet jelent nekik. Bölcsőde kialakítást terveznek, ez is többlet feladatokkal jár majd nekik. A társulás így már nem fenntartható. Sajnálattal vettük tudomásul, köszönjük az eddigi segítségüket. Új óvoda fenntartó társulást keresünk, Táplánszentkereszttel már egyezkedünk.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 4 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

31/2021.(XI.23.) számú képviselőtestületi határozat:

1. Önkormányzat Vassurány Képviselőtestülete az előterjesztés szerint hozzájárul a Gyöngyöskert-Óvoda Fenntartó Társulás 2022. június 30. napjával történő jogutód nélküli

megszüntetéséhez, és felhatalmazzák a polgármestert az erről szóló, megállapodás aláírására.

2. Önkormányzat Vassurány Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a következő nevelési évre vonatkozóan kérje csatlakozását a Táplánszentkereszt és Környéke Óvodai Intézményfenntartó Társuláshoz az óvodai feladatok társulásban történő ellátása miatt.

Felelős: Forrai Dániel polgármester

Határidő: 2021.11.30.

Különfélék:

Polgármester: Rózsás Kata óvónő felmondott, most sürgősen óvónőt kell találnunk. A bejárasi nehézségekkel indokolta, december 31-ig van nálunk. Van jelölt 3 aki alkalmas lehetne. Az intézményvezetői végzettség is meg van.

A Farkas István hívott fel, hogy a telke mellett a nagy gépek rámennek a szépen kialakított füves részre, virágtartókat helyezünk oda. Balesetveszélyes volt.

November 15-től a Magyar Dani lett a falugazda, a bérigény és a helyismeret előnybe részesítette.

Kanti József: Volt még más is, helybeli?

Polgármester: Nem, salköveskúti volt. A Dani lovardában dolgozott, önállóan, karbantartási munkákat is csinált.

Varga Tibor: Mi volt az igénye?

Polgármester: nettó 200.000,-Ft. December 31-ig próba időn van.ü

Kanti József: A másik kettő nem viszi el rossz felé?

Polgármester: Ha a másik kettőre panasz van akkor szóljatok azonnal.

Kanti József: Vegyenek komolyan. A Varga háznál a járdával mi van?

Polgármester: Megcsinálták, megnéztem. A fa is le lett vágva.

Varga Tibor: Az a javaslatom, hogy ha nagy beruházásban veszünk részt, tárgyalni lehetne veled mindig valamelyikünk, vagy többen. Ha hármunk közül mindig elmegy veled kettő az már jó. Te vagy a polgármester a képviselőtestület végrehajtó szerve, a te munkádat könnyítenénk meg. Ne egyedül kelljen a terhet vinni.

Polgármester: Most is pontosan ezt csináljuk. Mindent megbeszélünk.

Varga Tibor: Az Ernőhöz például mehetnénk együtt. Azt érzem néha csak bólogató jancsik vagyunk. Éreznénk azt hogy jobban be vagyunk vonva. Te rajtad van a teher, de be lennénk vonva. Oszd meg ezt a felelősséget, javasolom 2-3 ember között. Segítünk.

Johann Zsifkovics: Együtt nagyon erősek vagyunk. A telket előbb meg kell nézni. Túl gyorsan zajlik az élet.

Varga Tibor: Ha kinéztünk volna sok mindent megbeszélhattunk volna. Egy irányba megyünk, millió ötletem van.

Kanti József: Munkahelyen dolgozunk mindenki nem tud lelépni, ha délelőtt van a tárgyalás. A telefont se tudom mindig felvenni.

Varga Tibor: Engem el tud érní.

Polgármester: Minden fontos döntést közösen hozunk meg. A közös jelenlétet növelni kell a településen. Ezt éreztessük, az embereknek szükség van erre. Javítani kell nekem. Nincs példa, amiből kimaradnátok. Azért hívtam a tervezőt is, hogy közösen vegyünk részt. A 7 milliós traktornál is csörögtem.

Johann Zsifkovics: Tibi mi a következő nagy döntés, ami fontos neked? Az ingatlan beszerzés?

Polgármester: Lehet holnap vagy holnapután beszélünk az Ernővel.

Varga Tibor: Nekem a holnap nem jó.

Johann Zsifkovics: Ti hárman beszéljétek meg.

Varga Tibor: Az Ernő lássa, hogy a képviselőtestület van mögötted.

Polgármester: Nincsenek brutális tárgyalások.

Varga Tibor: A munkaszerződéseket szeretném látni, terheket szeretnék levenni. Az alkalmazottak lekezelnek. Több 10 ember munkáját semmibe veszik. 100 órát, nem csinálják azt, amit kértünk, például növény öntözés.

Johann Zsifkovics: Mi lenne a javaslatod?

Varga Tibor: Bízom a Magyar Daniban.

Polgármester: Van egy vezetői stílusom, lehet hogy rosszul csinálok, dekonzekvensen. Az nincs megtiltva, hogy a testületi tagok szóljanak, sőt inkább kérem hogy szóljatok ti is nekik ha valami nem tetszik, el is várom töletek.

Varga Tibor: Elmentem megnézni a pusztai részt, nem történt semmi azóta.

Johann Zsifkovics: Tényeket mondasz kontorlling van.

Varga Tibor: Hiába mondjuk neki. Amik ki törtek fák ki kellene cseréltetni.

Polgármester: Hány fa? Az almafából egy sincs.

Varga Tibor: Több mint a fele.

Polgármester: Nézzük meg tavasszal. A közfoglalkoztatottaktól azt várjuk, hogy dolgozzanak, emberszámba vesszük őket, próbálunk embert faragni belőlük. Ha nem sikerül nincs értelme.

Kanti József: Ha Daninak lejár a próbaidő emeljünk bért.

Varga Tibor: Az emberekben tudatosítani kell, hogy bármelyik testület tag oda mehet hozzájuk. Kérem ezt közölni mindenki jelenlétében részükről és részünkről is. Járjuk körbe a játszóteret, veszélyes fákat a pusztán vágjuk ki.

Polgármester: A téli idő a karbantartásnak jó. Az telkeken az új szárzúzóval a fűvet lenyírtuk. A hidak mellett az őrési tisztítja az akácot. a dolgozóinknak vastag munkakabátot szeretnék venni.

Varga Tibor: Teljes szettet vegyél. Közös nézzük meg a fakivágásokat.

Polgármester: A fa ültetéssel, hogy állunk?

Varga Tibor: Az nem fog már bele férni.

Polgármester: A Hársfa utca végén a fasorral megemlékezhetnénk.

Varga Tibor: Régen volt az, hogy faszedést jelöltünk ki.

Kanti József: A Daninak kulcsokat adj. Közmeghallgatás lesz?

Polgármester: Decemberben. Advent hagyományosan szombatonként lesz. Írtam nektek e-mailt a jövő évi programtervvvel kapcsolatban, nem válaszoltatok.

Varga Tibor: Te ezt jól csináltad egyedül eddig, továbbra is csináld csak.

Polgármester: A Janzsó Júlia vállalta az étkezési térítési díjak kezelését. Megbízta a menü figyelésével. A tó tulajdonjogának földhivatali bejegyzése meg van, a halásztati jogot kell megkérni. A Vas Megyei Sporthorgászegyesülettel lehet majd pályázni.

Polgármester: Javasolom az alpolgármesteri tiszteletdíj megemelését a képviselőivel egyezően , valamint a kieső időre jutalomként fizessük ki, így az igazságos.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 4 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

32/2021.(XI.23.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Vassurány Képviselőtestülete Varga Tibor alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 22.000,-Ft-ban állapította meg 2021. december 1-től .

Az alpolgármester havonta bruttó 3.300,- Ft költségtérítésre jogosult,
A képviselőtestület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Forrai Dániel polgármester

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 4 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

33/2021.(XI.23.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Vassurány Képviselőtestülete Varga Tibor alpolgármester részére egyszeri jutalmat állapít meg bruttó 69.000,-Ft-ban.

Határidő: Azonnal


Felelős: Forrai Dániel polgármester

Polgármester: 2021. december 1-től a közművelődési szakembert át kell vennünk a megkötött megállapodás alapján.

További hozzászólás, észrevétel nem volt, a Bursa pályázatok elbírálása zárt ülésen folytatódott.


Számedli Cecília Éva
jegyző




Forrai Dániel
polgármester