

Jegyzőkönyv

Készült: Önkormányzat Vassurány Képviselőtestületének 2021. június 15-én 18 óra 00 perckor az önkormányzati irodában tartott üléséről.

Jelen vannak: Forrai Dániel polgármester, Varga Tibor János, Simon Roland, Kanti József, Zsifkovics Johann (5 fő)

Meghívottak: Számedli Cecília Éva jegyző

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a két ülés közti eseményekről
Előadó: Forrai Dániel polgármester
2. Kastélyterületének kihasználása, kavicsos út kialakítása
Előadó: Forrai Dániel polgármester
3. Egyéb hasznos területek feltérképezése
Előadó: Forrai Dániel polgármester
4. Különfélék

Polgármester köszöntötte a képviselőtestület tagjait, megjelenteket, köszöni a megjelenést. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javaslatot tett a napirendre.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

1/2021.(VI.15.) számú képviselőtestületi határozat:
A képviselők a napirendi pontokat elfogadták.

Első napirendi pont:

Polgármester tájékoztatta a képviselőket a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről:

A közfoglalkoztatottak Lakics Szabolcs, Németh Miklós lett 20 %-os önerőt kell biztosítani a bérekből, Domán-Sümei Nikolett és Németh Karolina távozott.

A munkaügyi által szervezett kötelező továbbképzésen vesznek részt Vass Enikő és Paksáné Heidinger Melinda, Lakics Szabolcs. Takács Ferencét kisegítésként részmunkaidőbe vettük föl.

A Laci házának takarításával kapcsolatban nem jutottunk előbbre 500 000,- Ft + áfáért csinálnák meg, sok vállalkozó nem vállalta el.

Telkeket adtunk el gyerekes családoknak

A tó tulajdon jogát megszereztük.

Pályázatot nyújtottunk be kommunális eszközökre, közművelődési szakember bértámogatására, a hősök tere út burkolására, játszótér bővítésére, ez a magyar falu program keretében, a BM-es pályázatok közül önkormányzati fejlesztésekre pályáztunk a Táncsics köz felújítására.

Elkezdődik a Petőfi utca és a Vasút utca közút felújítása.

A sportnapos pályázatot el szeretném hogy halasszuk jövő évre.
A Tankertől kapcsolatban még nincsen értesülésünk.

Simon Roland: hogyan hasznosítanánk a tankertet?

Polgármester: Agráros, mezőgazdasági bemutató kertet készítenénk az ISE szervezésében, burgonya, gyümölcs termesztésével. A koordinátor Lakner Dániel lehetne. tanösvényt is jó lenne ha ki alakítanánk ki.

Kanti József: A Tánecs köz és a Hősök tere fontosabb lenne.

Polgármester: Elhagyott ingatlanokkal kapcsolatos pályázat keretében a tó körüli területeket is megvásárolhatnánk.

Munkaruházatot vásároltunk a dolgozóknak.

A bolt előtti téren és a hivatal előtt a térköves parkoló elkészült.

Külterületi utakat tisztítja egy cég a Lajos telepen és a Faller Józsika melletti úton.

Varga Tibor: Benne van-e a szerződésben hogy a nemes fákat ne vágják ki?

Jegyző nő: Nincs.

Varga Tibor: A lakosságnak kellett volna kijelölni a fákat kivágásra.

Polgármester: Megnéztem nincs bent tüzelőnek való használható fa a lakosság számára.

Kanti József: A Lajos telep felé vezető útnál valamelyik vetésbe kárt tettek.

Polgármester: Megtartottuk a gyereknapot. Mi is támogattuk és központi támogatást is kaptuk, a gyerekek foci kaput kosárlabda palánkot játszó eszközöket vehettek át.

Szeretnénk egy testnevelő tanár vagy edző segítségével labdajátékokat tanítani a gyerekeknek, meg kellene bízni valakit.

A fakivágás a parkban megtörtént.

Dolgozókat támogatásban részesítettem, délután adtam át nekik.

A parkban sajnálatos módon ki törték a facsemetét nem tudjuk kik voltak

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

2/2021.(VI.15.) számú képviselőtestületi határozat:

A képviselők a két ülés közti beszámolót elfogadták.

Második Napirendi pont:

Polgármester: Először is azt mondom el, hogy a kémény ügyében a Tibi is nagyon jó árajánlatot szerzett 4 millió körüli összeg 2 db kéménynek a felújítása, a biztosítással úgy vagyunk hogy sem a Nőfénél és sem az Mnv- nál nincs biztosítási szerződés, most lehetne esetleg az hogy a felújítás költségeit felesbe fizessük vagy havária intézkedés miatt felülvizsgálni és úgy támogassanak.

A kastélyhoz kapcsolódik, hogy jövőre is üzemelni fog működni fog az iskola.

Szeretném, ha annyi gyerek lenne, hogy felmenő rendszerben vissza tudjuk állítani az ötödik osztályt, a tankerület jogászával beszéltem, felmenő rendszerben nincs ennek akadálya.

A kastélypark megszerzése is jó lenne, ha átadná a vagyon kezelő.

Kanti József: Akkor karban kell tartani.

Polgármester: Most is mi csináljuk ezt.

Varga Tibor: Jó lenne. A Farkas Karcsi ház felújítására is kell pénz.

Polgármester: Pályázatból oldanánk meg ezt.

A parkbaba vezető kis útra hozzájárulást kértünk a kavicsozásra ennek árajánlata 2 898 000 Ft. Foci pályához közel egy körben egy pihenőt alakítanánk ki. Tájékoztatásul mondom, hogy 30 millió Ft-tal zártuk a félévet.

Kanti József: A Hősök terét és a Táncsics közt mikor csináljuk meg, elsőbbségi prioritása legyen.

Varga Tibor: Négyes elágazónál jobb lenne a pihenő. Milyen kavicsból lenne az út?

Simon Roland: Zúzalékból, vagy lehetne fából is csak az nagyon drága.

Varga Tibor: Valami szépből kellene csinálni.

Polgármester: Ez ügyben még csütörtökön egyeztetek még.

Varga Tibor: A csapadékvízvezetés megoldása is nagyon fontos lenne pl. fedett árkot lehetne csinálni a Petőfi utcánál mivel szűk az út.

Kanti József: Az nagyon sokba kerül több 100 millió arra nincs pénzünk, a jelenlegi pályázatoknál már többször próbáltunk, de azt nézik hogy az elmúlt években volt-e árvíz.

Polgármester: Zsirán pl. beszállt a lakosság is anyagilag.

Simon Roland: Szerintem sokan nem vállalnák.

Polgármester: Részletekben lehetne ezt kivitelezni.

Varga Tibor: Fel kell mérni előtte.

Polgármester: A kastély hasznosításhoz kapcsolódóan jó lenne, ha ki tudnánk adni bérbe a kastélyban lévő helyiségeket irodának.

Johann Zsifkovics: A kastéllyal kapcsolatban egy hosszú távú stratégia kell, ki lehetne kulturális központnak alakítani, rendezvények lehetnek benne, esetleg egy kávézó.

Polgármester:

A verzióm Megmaradhatna itt az orvosi rendelő, az iskola, esetleg később egyház iskolaként.

B verzió a kastélyprogramba valakinek megtetszik, és érdeke lesz, hogy turisztikai céllal kialakítson ismétlődő kiállításokat.

C verzió Megmarad nekünk Rendezvényeknek, találkozóknak bérleményként kiadnánk és ebből bevételünk származna.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

3/2021.(VI.15.) számú képviselőtestületi határozat:

A képviselők második napirendi pontban lévő tájékoztatást elfogadta.

Harmadik napirendi pont:

Polgármester: A tó körüli birtokot a Mihályfi Feri lehet, hogy eladná, a halászati és gazdálkodási jogokat a horgász egyesületen keresztül gyakorolnánk.

A mellette lévő erdő megszerzése is jó lenne, akár arborétumnak, lovardának ki lehetne alakítani, a területek megszerzéséhez támogatást kell kérnünk.

A zöldhulladékudvar kialakítását is át kell gondolnunk, ugyan még most lehet égetni, de komposztálni lehetne a későbbiekben ez a pulykás területén lenne kialakítva.

Varga Tibor: Hivatalosan utána kell nézni hogy ennek mi a módja kérjük meg erre a jegyzőnőt. Zoli magán személyként üzemeltethet ilyet és köthetünk-e vele szerződést erre a feladatra.

A vasút mellett a Vodafone tornyot szeretne felépíteni nyilván meg kell gondolnunk, hogy ez nem jár-e káros hatásokkal, és mik az előnyei, ennek kérdését a falu elé kell terjeszteni.

Varga Tibor: Az egészségügyi hatás a legfontosabb, független szakértővel kell megvizsgáltatni ennek a kérdését.

Simon Roland: Az egészségügyi kockázatokat meg kell vizsgálni.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

4/2021.(VI.15.) számú képviselőtestületi határozat:

A képviselők a harmadik napirendeben foglalt tájékoztatót elfogadta.

Különfélék

Polgármester: Wifi4EU csatlakozás kiépítés alatt van, a boltnál már fogható a jel ingyenesen.

A Szerdahelyi János féle terület kapcsán kérdezem mi a véleményetek. én úgy tudom, hogy Jancsi bácsi is testületi tag volt akkor amikor ez a rendezési terv készült. Nyilván megérthető az ő akarata is, én azt javaslom, hogy amikor egy szükségszerű rendezési tervmódosítás lesz ennek kérdését vizsgáljuk meg és vetessük ki az utat majd.

Simon Roland: Én is ismerem ennek a történetét.

Polgármester: A megyei értéktárba lehetne helyiértékeket felvetetni, így lehetne pályázni velük. Poharakat vásároltunk, a héten a genesi és pornóapáti óvodapedagógusok érkeznek hozzánk szakmai napra, hétfőn az óvodai ballagáson részt vettem, ahol a két nyugdíjba vonuló kolléganőt is ballagtattuk jelképesen és a Klárit is. A búcsúztató később lesz más keretek között.

A tó átadását és a családi napot július 3-án vagy július 17-én tervezzük.

Varga Tibor: Szeretném, ha a eszközökről leltárt készítenénk, hogy tételesen tudjuk, hogy mi az amink van.

Jegyző: A nyilvántartás alapján meg tudjuk mondani, a természetben nektek kell megnézni mi az megvan.

Polgármester: A kraucsák féle lakást is rendbe rakjuk.

Kanti József: A templom sövényt le kell vágni.

Polgármester: Két traktorunk van, három husqarna fűnyírónk, két sövényvágónk, kézi tologató fűnyíró, magasnyomású mosó és szivattyú.

Kanti József: Csak baleset ne legyen mert minden reggel a bolt előtt kezdenek.

Idén is indult a diákmunka program, 12 Fő lesz felvéve

Biztosan sokan tudjátok, hogy január 1-jétől nem dolgozom Sopronba úgy gondolom, hogy mivel ilyen horderejű ügyekkel kell foglalkoznunk ez teljes embert igényel nem elég a társadalmi megbízatásom.

Kérdezek titeket, hogy mi a véleményetek? Ha főállású polgármester lehetnék a falu ügyeivel teljeskörűen tudnék foglalkozni, társadalmi megbízatásuként nem elég az idő.

Varga Tibor: Mi beszéltük és most is az a véleményem hogyha az anyagi fedezet megvan erre, akkor legyen.

Johann Zsifkovics: Legyen 8 órás.

Simon Roland: Legyen.

Kanti József: Kérdezném, hogy a többi településen, hogy látják el a polgármesterek ezt a feladatot? Vasszilvágyot, most nem mondom, mert ott már nyugdíjas a polgármester. Söptén társadalmi megbízatású, Salköveskúton társadalmi megbízatású, Vasasszonyfán társadalmi megbízatású a polgármester, 8 órás munka mellett.

Inkább fizessünk a falugazdának 300.000-et ha felveszünk valakit hogy idejöjjön.

Mennyibe kerül ez többre nekünk?

Jegyző nő: A főállású polgármester illetményre, nyelvvizsgapótlékra, és költségterítésre is jogosult, valamint cafeteria is jár neki. Az illetmény az összes járulékkal havi 556.597.-Ft, valamint erre a cafeteria járulékokkal együtt minimális összeggel 230.000.-Ft. Ezzel számolva a társadalmi megbízatású polgármester és a főállású polgármester illetmény kifizetésének éves különbözete 3.722.525,-Ft.

Polgármester: Én a cafeteria-ról lemondanék.

Kanti József: Van-e valami maximális határa a képviselői tiszteletdíjaknak?

Jegyző nő: Nincs, de ha már ezt átgondoljuk, ha a testület főállású megbízatásra változtatja a polgármester jogviszonyát, akkor szavaznunk kell a SZMSZ módosítás keretében az alpolgármester a jogviszonyáról is hogy innentől kezdve ő marad-e társadalmi megbízatásban vagy főállásban, valamint esetlegesen a béréről is.

Polgármester: Úgy gondoltam, hogy nyilván az alpolgármesteri tiszteletdíjat is módosítani kell majd valamint a képviselői tiszteletdíjakat is szeretném megemlíteni havi 18000 Ft-ra.

Kanti József: Én 22 000 Ft-ra gondoltam havonta.

Polgármester: Én maximum 20 000 Ft-ra gondoltam, de a következő ülésen döntsünk ezekről.

A feladatok felosztása gondolkodtam.

Jóskának lenne a feladat az egyházi ünnepek, búcsú koordinálása.

Simon Roli: a civil szervezetekkel tartaná a kapcsolatokat, mérné fel az igényeket.

Johann: A cégekkel tartaná a kapcsolatot, bejegyzéseket intézhetné.

Tibi a környezetvédelem, fa ültetés feladatot kapná.

A telefonos elérhetőségeiteket megosztanám.

Polgármester: Ismételten lehet a külterületi utak pályázót beadni a percek majori útra pályáznak képviselő úrnak a segítségével. Portalanítás van benne a pályázatban, kérem ennek támogatását hogy a pályázatot beadhassuk.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

5/2021.(VI.15.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Vassurány Képviselőtestülete pályázatot nyújt be a VP6-7.2.1.1-21 külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázatra az önkormányzat tulajdonában lévő vassurányi 051. hrsz-ú kivett közút portalanítására, fejlesztésére.

Felelős: Forrai Dániel polgármester

Határidő: 2021. június 30.

Polgármester: Van még telkünk eladó, képviselő úr Johann Zsifkovics 2 db telekre teszi meg vételi ajánlatát darabja 4.200.000 Ft értékben

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 4 fő igen 0 fő nem szavazattal 1 fő tartózkodással, az alábbi határozatot hozta

6/2021.(VI.15.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Vassurány képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában lévő vassurányi 349. hrsz-ú ingatlant (kivett beépítetlen terület, 1200 m²) Zsifkovics Johann részére bruttó 4.200.000,-Ft, azaz Négymilliókettőszáz forint vételáron, három éves beépítési kötelezettséggel. A hároméves beépítési kötelezettség biztosítására az önkormányzat javára elidegenítési és terhelési tilalom, illetve visszavásárlási jog kerül bejegyzésre a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásba.

Határidő: 2021.08.31.

Felelős: Forrai Dániel polgármester

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 4 fő igen 0 fő nem szavazattal 1 fő tartózkodással, az alábbi határozatot hozta

7/2021.(VI.15.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Vassurány képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában lévő vassurányi 350. hrsz-ú ingatlant (kivett beépítetlen terület, 1200 m²) Zsifkovics Johann részére bruttó 4.200.000,-Ft, azaz Négymilliókettőszáz forint vételáron, három éves beépítési kötelezettséggel. A hároméves beépítési kötelezettség biztosítására az önkormányzat javára elidegenítési és terhelési tilalom, illetve visszavásárlási jog kerül bejegyzésre a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásba.

Határidő: 2021.08.31.

Felelős: Forrai Dániel polgármester

Polgármester: Úgy gondolom mégis, hogy igaza van Jóskának a képviselői tiszteletdíjakat emeljük meg 22 000 Ft-ra július 1-jétől, módosítsuk a rendeletünket.

Kérdés, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag alkotta meg a **9/2021.(VI.22.) önkormányzati rendeletet az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Polgármester: A Gábor megbízását továbbra is meghosszabbítottuk.

A meghirdetett falugondnokiállásra, csak egy jelentkező pályázott, Piskorné Szanyi Mónika, ő eddig is besegített a falugondnoki teendőkkel, bérbe a besorolás szerinti bért tudjuk adni.

Kérem támogatassuk.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

8/2021.(VI.15.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Vassurány képviselő testülete 2021.07.01-től kinevezi Piskorné Szanyi Mónikát falugondnoknak. A falugondnok bruttó havi munkabére 239.706,-Ft.

Határidő: 2021.07.01.

Felelős: Forrai Dániel polgármester

Polgármester: Visszatérve a Kastély park kavicsozásához, három árajánlat érkezett, a legkedvezőbbet fogadjuk el.

9/2021.(VI.15.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Vassurány képviselőtestülete a legkedvezőbb árajánlat alapján megrendeli a kastélypark kis útjának kavicsozását a Kleben Aszfalt Kft-től (1141 Budapest, Szugló u. 82.) nettó 2.350.000,-Ft+ÁFA értékben, és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos szerződés megkötésére.

Felelős: Forrai Dániel polgármester

Határidő: 2021.07.16.

Varga Tibor: Ismételten problémaként merült fel az autó parkolása a járdán kérem, hogy szólítsuk fel őket.

Jegyző többször felszólítottuk. Nekem nincs hatásköröm az autók megbüntetésére, a járdán parkolni nem szabad, rendőri intézkedést lehet kérni.

Az önkormányzatnak kellene döntést hozni erről.

Varga Tibor: Írjunk felszólítást az ügyben, hogy az utcán lévő kihajló bokrok fák ágait a tulajdonosok vágják le, mert ha nem az önkormányzat dolgozója levágja.

Állat tartással kapcsolatos rendeletünk van-e?

Jegyző: Nincs régen volt, de jogszabályi változás kapcsán nem lehet a az állattartást helyben szabályozni, szűkíteni, az állatvédelmi és állattartásról szóló törvény szabályozza ezeket.

Tájékoztatót írhatnánk, hogy legyünk egymásra tekintettel az együttélés szabályait tartjuk be.

Varga Tibor: Kérem hozzuk arról határozatot, hogy a pusztán lévő levágott nyesedék minél előbb tűnjön el, kérem hogy 2021. augusztus 15-ig tüntessük el a szemetet.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

10/2021.(VI.15.) számú képviselőtestületi határozat:

Megbízta a képviselőtestület Forrai Dániel polgármestert, hogy a pusztán lévő gally és ág kupac elszállíttatásáról, a tereprendezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2021.08.15.

Felelő: Forrai Dániel polgármester

További hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester az ülést bezárta.


Számedli Cecília Éva
jegyző




Forrai Dániel
polgármester